

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto:

Gara telematica [G01767] - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana per la durata di tre anni - Importo presunto € 120.000 +IVA – CIG 9335312F27 – Pubblicazione AVVISO ESPLORATIVO PREVENTIVO

Proposta di deliberazione n.	
Data Proposta di deliberazione	
Struttura	
L'Estensore	
Il Responsabile del procedimento	
Responsabile della Struttura	

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Dott. Festuccia Manuel

IL Direttore Sanitario
Dott. Leto Andrea

IL Direttore Generale f.f.
Dott. Leto Andrea

%firma%-1

%firma%-2

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall'art. 3 della L.639 del 1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

UOC TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNARIA CLINICA

Il Responsabile ff

Dott.ssa Silvia Pezzotti

OGGETTO: Gara telematica [G01767] - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana per la durata di tre anni - Importo presunto € 120.000 +IVA – CIG 9335312F27 – Pubblicazione AVVISO ESPLORATIVO PREVENTIVO

PREMESSO

- che l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana è proprietario di diversi immobili collocati nelle regioni Lazio e Toscana, per i quali provvede ai vari servizi manutentivi tra i quali rientrano quelli relativi agli impianti elevatori, ascensori e montacarichi installati e operativi all'interno delle strutture;

DATO ATTO

- che il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37, avente ad oggetto *"Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici"*, ha approvato il suddetto regolamento;

- che tale Decreto, all'art. 1, comma 2, elenca gli impianti rientranti nell'ambito di applicazione della norma, e in particolare, alla lettera f), tra gli stessi annovera gli impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;

- che il Decreto, inoltre, all'art. 8, prevede gli obblighi del committente o del proprietario il quale è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti indicati dal summenzionato art. 1 comma 2, ad imprese abilitate ai sensi dell'articolo 3, del Decreto stesso;

CONSIDERATO

- che pertanto, per quanto sopra esposto, è necessario provvedere all'individuazione di un soggetto manutentore regolarmente abilitato e certificato, al fine di provvedere agli interventi obbligatori di verifica, controllo e manutenzione degli impianti installati nelle sedi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, di seguito specificati:

DESCRIZIONE IMPIANTI LAZIO (TABELLA A)

TIPO ASCENSORE	SEDE	EDIFICIO	MATRICOLA	PORTATA	FERMATE	α_i
Montacarichi	Roma	4	1548/91	Kg 630	3	0.15
Porta persone	Roma	5	22N39105	Kg 630	3	0.20
Porta persone	Roma	4	1549/91	Kg 500	4	0.15

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Porta persone	Roma	1	22Y86431	Kg 750	3	0.30
Montacarichi	Roma	2	-	Kg 50	2	0.10
Montacarichi	Viterbo		10137665	Kg 24	2	0.50
Montacarichi	Viterbo		10137667	Kg 24	2	0.50

DESCRIZIONE IMPIANTI TOSCANA (TABELLA B)

N.	TIPO ASCENSORE	SEDE	MATRICOLA	PORTATA	FERMATE	α_i
1	Porta persone	Arezzo	002/129/AR	Kg 860	3	0.30
2	Porta persone	Firenze	F.5265	Kg 360	4	0.20
3	Porta persone	Siena	N.I. 5233	Kg 860	2	0.15
4	Porta persone	Grosseto	1168/GR	Kg 630	2	0.15

DATO ATTO

- che sulla base delle tabelle sopra riportate, è stata redatta una stima dell'importo annuale per l'espletamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi delle sedi dell'Istituto, e che la somma prevista ammonta ad € 120.000,00+IVA per tre anni;
- che è stata effettuata la verifica delle convenzioni attive presenti in CONSIP e che non vi sono operatori economici con le caratteristiche idonee allo svolgimento contemporaneo del servizio richiesto sul territorio delle due regioni Lazio e Toscana, né sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- che, alla data del 20 luglio 2022 risultano regolarmente iscritte n. 3 ditte all'Elenco dei Fornitori dell'ente per la classe merceologica di riferimento, non avendo n. 2 ditte rinnovato l'iscrizione;
- che pertanto, al fine di garantire il rispetto del principio di concorrenza, l'Istituto intende esperire un avviso esplorativo atto a consultare il mercato in ordine alla presenza di operatori economici interessati a fornire il servizio stesso;

VISTO

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b);
- che l'art. 40 del Codice degli Appalti obbliga le stazioni appaltanti ad utilizzare mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di gara a decorrere dal 18 ottobre 2018;

DATO ATTO

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

che l'Istituto è regolarmente iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti,

PROPONE

1. di approvare un avviso atto a consultare il mercato in ordine alla presenza di operatori economici potenzialmente interessati a fornire il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto oggetto della presente procedura, che sarà pubblicato per almeno 15 giorni sul Portale Telematico dell'ente raggiungibile al seguente link: <http://portaleappalti.izslt.it/>, gara G01767;
2. di dare atto altresì che, decorso il termine sopra indicato, sarà avviata una procedura di gara ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b), per l'affidamento servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana di per la durata di tre anni - Importo presunto € 120.000 +IVA – CIG 9335312F27, invitando a contrattare gli operatori economici che avranno inoltrato richiesta nei termini stabiliti;
3. di dare atto che la presente procedura sarà gestita integralmente con modalità telematica e che, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la suddetta piattaforma e non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione;
4. di dare atto altresì che, in attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in ordine alla presente procedura verranno rispettati gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale;
5. di individuare il Sig. Gianluca Milani, dipendente a tempo indeterminato dell'Istituto con qualifica di assistente tecnico C3, quale Responsabile Unico del Procedimento, essendo in possesso dei requisiti di legge e non trovandosi lo stesso in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

UOC TECNICO-PATRIMONIALE E
INGEGNERIA CLINICA
Il responsabile ff
Dott.ssa Silvia Pezzotti

IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Gara telematica [G01767] - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana per la durata di tre anni - Importo presunto € 120.000 +IVA – CIG 9335312F27 – Pubblicazione AVVISO ESPLORATIVO PREVENTIVO

VISTA la proposta di deliberazione avanzata dal responsabile dell'UOC Tecnico-Patrimoniale e Ingegnera Clinica avente ad oggetto: "Gara telematica [G01767] - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana per la durata di tre anni - Importo presunto € 120.000 +IVA – CIG 9335312F27 – Pubblicazione AVVISO ESPLORATIVO PREVENTIVO"

SENTITI il Direttore Sanitario ed il Direttore Amministrativo che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto: "Gara telematica [G01767] - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana per la durata di tre anni - Importo presunto € 120.000 +IVA – CIG 9335312F27 – Pubblicazione AVVISO ESPLORATIVO PREVENTIVO", sottoscritta dal responsabile dell'UOC Tecnico-Patrimoniale e Ingegnera Clinica, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di approvare un avviso atto a consultare il mercato in ordine alla presenza di operatori economici potenzialmente interessati a fornire il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto oggetto della presente procedura, che sarà pubblicato per almeno 15 giorni sul Portale Telematico dell'ente raggiungibile al seguente link: <http://portaleappalti.izslt.it/>, gara G01767;
2. di dare atto altresì che, decorso il termine sopra indicato, sarà avviata una procedura di gara ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b), per l'affidamento servizio di manutenzione degli impianti elevatori, ascensori e montacarichi di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana di per la durata di tre anni - Importo presunto € 120.000 +IVA – CIG 9335312F27, invitando a contrattare gli operatori economici che avranno inoltrato richiesta nei termini stabiliti;
3. di dare atto che la presente procedura sarà gestita integralmente con modalità telematica e che,

pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la suddetta piattaforma e non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione;

4. di dare atto altresì che, in attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in ordine alla presente procedura verranno rispettati gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale;

5. di individuare il Sig. Gianluca Milani, dipendente a tempo indeterminato dell'Istituto con qualifica di assistente tecnico C3, quale Responsabile Unico del Procedimento, essendo in possesso dei requisiti di legge e non trovandosi lo stesso in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

IL DIRETTORE GENERALE ff
Dott. Andrea Leto